

SURCO

# PARQUE CASUARINAS

APARTMENTS

**CASA  
BLANCA**  
Grupo **EE**inmobiliaria



\*Todos los planos y fotos son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el proyecto

VIVIR BIEN  
EMPIEZA AQUÍ





# PARQUE CASUARINAS

APARTMENTS

En el corazón de Casuarinas, frente a un amplio parque, nace un proyecto pensado para quienes buscan equilibrio.

Privacidad, luz natural y una escala íntima en una de las zonas más exclusivas de Surco.



20 departamentos

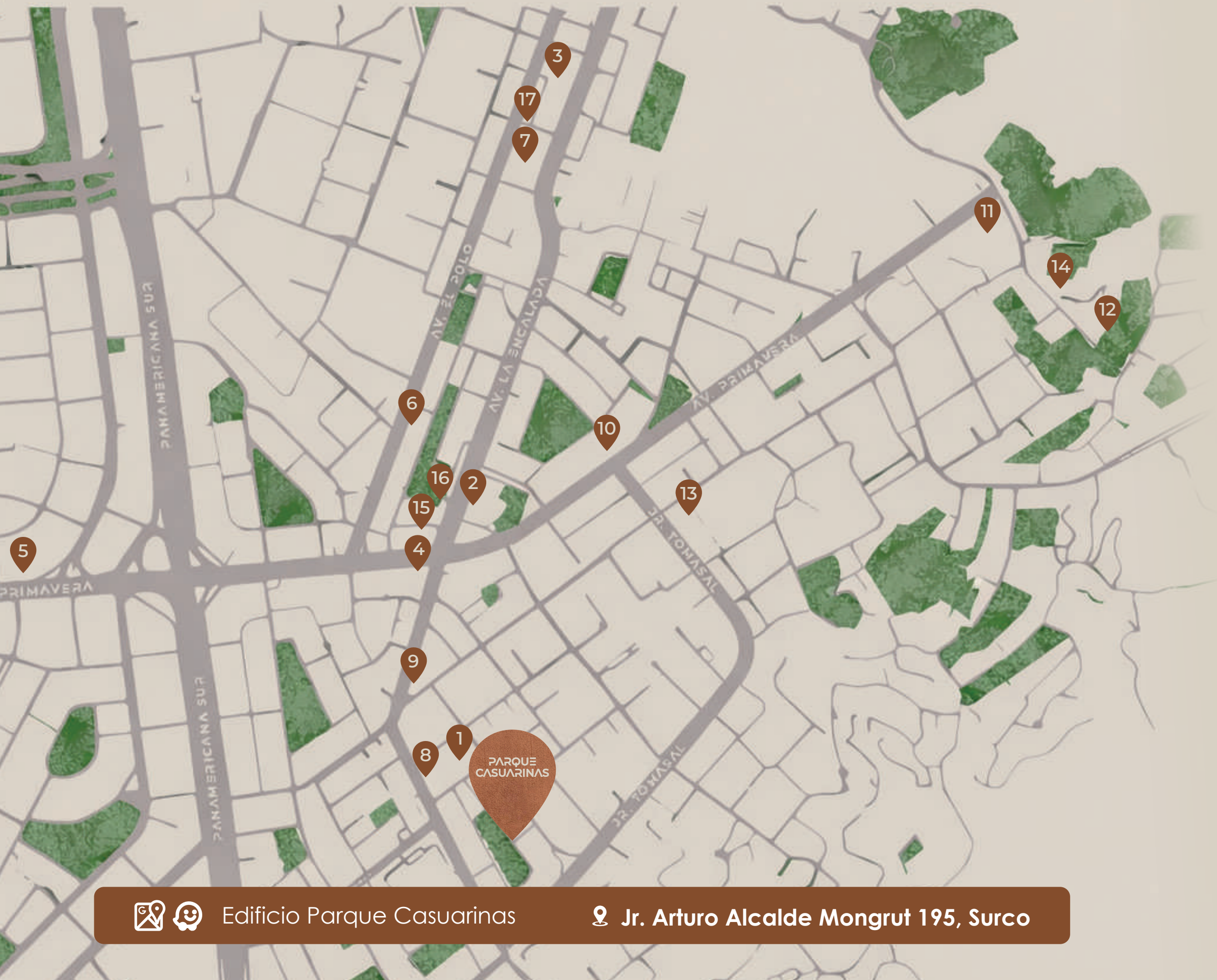
Desde 64 m<sup>2</sup>

Hasta 215 m<sup>2</sup>

\*Todos los planos y fotos son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el proyecto

✓  
VIVIR FRENTE A UN PARQUE  
LO CAMBIA TODO

# DONDE LA CIUDAD SE VUELVE CALMA ✓



## CENTRO COMERCIAL

- 1. Mercado Miguel Surco
- 2. Vivienda Monterrico
- 3. CC. El Polo

## RESTAURANTES

- 4. Hanzo
- 5. La Cuadra de Salvador
- 6. La Cabrera El Polo
- 7. Osaka
- 8. Pastipan
- 9. San Antonio
- 10. Don Mamino

## CENTROS EDUCATIVOS

- 11. UPC
- 12. Centrum PUCP
- 13. Colegio San José de Monterrico
- 14. ESAN

## BANCOS

- 15. BBVA
- 16. BCP
- 17. Interbank



Edificio Parque Casuarinas



Jr. Arturo Alcalde Mongrut 195, Surco

# PARQUE CASUARINAS

APARTMENTS



20  
departamentos



Desde 64 m<sup>2</sup>  
Hasta 130m<sup>2</sup>



2 y 3 dormitorios





\*Todos los planos y fotos son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el proyecto

SALA COMEDOR



## PRIMER NIVEL



\*Todos los planos y fotos son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el proyecto

SALA - COCINA

Jr. Arturo Alcalde Mongrut 195, Surco



DPTO  
101



**3** DORM



Área techada  
**90.54 m<sup>2</sup>**



Área ocupada  
**90.54 m<sup>2</sup>**



\*Todos los planos y fotos son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el proyecto

DORMITORIO PRINCIPAL

# DPTO 102

 **3** DORM

 **Área techada**  
**90.50 m<sup>2</sup>**

 **Área ocupada**  
**104.30 m<sup>2</sup>**



Jr. Arturo Alcalde Mongrut 195, Surco



\*Todos los planos y fotos son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el proyecto

BAÑO PRINCIPAL

# DPTO X01

 **3 DORM**

 **Área techada  
95.44 m<sup>2</sup>**

 **Área ocupada  
95.44 m<sup>2</sup>**

Jr. Arturo Alcalde Mongrut 195, Surco





\*Todos los planos y fotos son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el proyecto

Jr. Arturo Alcalde Mongrut 195



DPTO  
X02



**3** DORM



Área techada  
**86.60 m<sup>2</sup>**



Área ocupada  
**86.60 m<sup>2</sup>**

# DPTO X03

 **2 DORM**

 **Área techada**  
**63.92 m<sup>2</sup>**

 **Área ocupada**  
**63.92 m<sup>2</sup>**



Jr. Arturo Alcalde Mongrut 195

\*Todos los planos y fotos son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el proyecto



\*Todos los planos y fotos son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el proyecto

Jr. Arturo Alcalde Mongrut 195

PISO 1



PISO 2



DPTO  
701



3 DORM



Área techada  
**125.27 m<sup>2</sup>**



Área ocupada  
**157.48 m<sup>2</sup>**

DPTO  
702

 **3** DORM

 **Área techada**  
**124.30 m<sup>2</sup>**

 **Área ocupada**  
**214.06 m<sup>2</sup>**

Jr. Arturo Alcalde Mongrut 195

PISO 1



PISO 2



# DPTO 703

 **3** DORM

 Área techada  
**107.25 m<sup>2</sup>**

 Área ocupada  
**138.49 m<sup>2</sup>**

## PISO 1

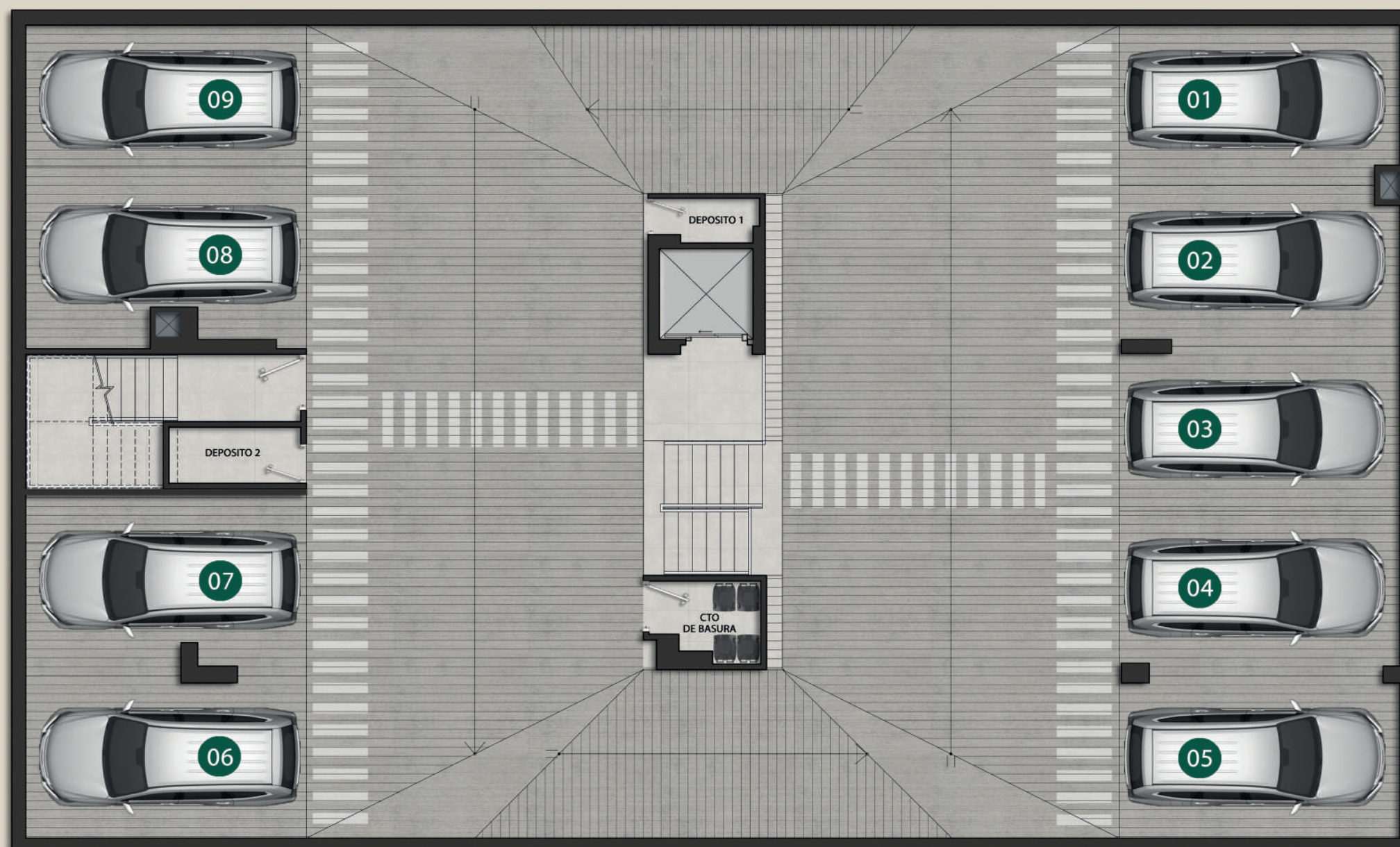


## PISO 2



Jr. Arturo Alcalde Mongrut 195, Surco

\*Todos los planos y fotos son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el proyecto



## SEMISÓTANO



## SÓTANO 1

# FINANCIAMIENTO CON RESPALDO



Parque Casuarinas Apartments **contará con financiamiento del Banco de Crédito BCP.**

Una **inversión inteligente** y confiable para adquirir tu nuevo hogar con el respaldo de una de las entidades financieras más sólidas del país.

## COMPROMISO CON LA EFICIENCIA

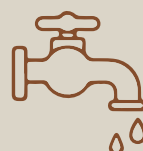


Certificación Edge



### ENERGÍA INTELIGENTE

Reducción del consumo eléctrico mediante sistemas eficientes y diseño optimizado.



### USO RESPONSABLE DEL AGUA

Equipamiento sanitario diseñado para disminuir el consumo sin comprometer la experiencia.



### ESPACIOS SALUDABLES

Ambientes con mayor confort térmico y mejor calidad interior.

VIVIR BIEN  
EMPIEZA AQUÍ



# NUESTROS PROYECTOS



ENTREGADO

**HQ7**  
SURCO



ENTREGADO

**LA CASTELLANA  
855**  
SURCO



ENTREGADO

**EL ROCÍO**  
SURCO



ENTREGADO

**MOANA 2**  
PUNTA HERMOSA



ENTREGADO

**MOANA**  
PUNTA HERMOSA



ENTREGADO

**POLO HUNT**  
SURCO



EN LANZAMIENTO

**LA CASTELLANA  
863**  
SURCO



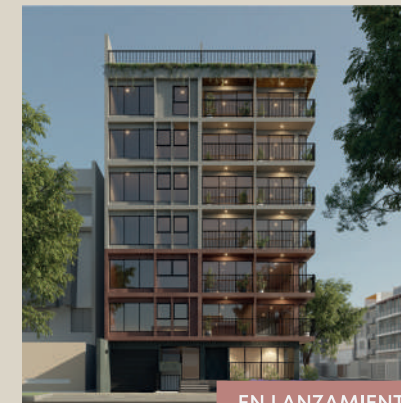
EN LANZAMIENTO

**PARQUE  
MARTINELLI**  
SURCO



EN LANZAMIENTO

**OSLO**  
MIRAFLORES



EN LANZAMIENTO

**PARQUE  
CASUARINAS**  
SURCO

Las fotografías contenidas en este brochure son referenciales y tienen la única finalidad de mostrar una aproximación a la apariencia final del edificio ubicado en Av. La Castellana 863. Así mismo las imágenes, áreas y especificaciones de acabados son referenciales y podrían sufrir variaciones a la finalización de la obra.

CASA  
BLANCA  
Grupo **EE**inmobiliaria



 casablancainmobiliarialima  
[www.casablancainmobiliarialima.pe](http://www.casablancainmobiliarialima.pe)

