



MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO
GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA
SUBGERENCIA DE REGISTRO Y CONTROL TRIBUTARIO

CONSTANCIA N° 144149-2026-SGRCT-GAT-MSS
NO ADEUDO

La Subgerencia de Registro y Control Tributario, como órgano dependiente de la Gerencia de Administración Tributaria de la Municipalidad Distrital de Santiago de Surco, y conforme a la verificación del Sistema de Administración Tributaria, Tesorería e Ingresos (SATTI) de esta Corporación, extiende la presente **CONSTANCIA DE NO ADEUDO** a solicitud de **CASA BLANCA LEGACY S.A.C.**, con RUC N°20614407523, con código de contribuyente **306331**, en su calidad de PERSONA JURIDICA, con REPRESENTANTE LEGAL LOPEZ SANCHEZ LUIS ALONSO, por concepto de IMPUESTO PREDIAL correspondiente al ejercicio 2026 y los ARBITRIOS MUNICIPALES correspondiente al ejercicio 2025 al 2026-12 con respecto al (a los) predio(s) ubicado(s) en:

Código del Predio	Ubicación del Predio	Condición del Predio	Acciones y Derechos %
0003661001	JR. CASTRAT, FERNANDO No. 723 Mz.N Lt.5 URB. CHAMA	PROPIETARIO UNICO	100.00

La expedición de la presente constancia no exime al contribuyente de las obligaciones formales y/o sustanciales que se puedan generar como producto del procedimiento de fiscalización que realice la Administración tributaria de acuerdo a las facultades otorgadas mediante el artículo 62° del Texto Unico Ordenado del Código Tributario, aprobado mediante Decreto Supremo N° 133-2013-EF.

Se expide la presente a solicitud del contribuyente, para los fines que estime conveniente.

Santiago de Surco, 16 de Junio del 2026



Operador: ALCÁZAR MONTOYA VICTORIA SHIRLEY (VALCAZAR)
16/06/2026 10:55:13

Operador: ALCÁZAR MONTOYA VICTORIA SHIRLEY (VALCAZAR)
16/06/2026 10:55:21

144149

MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO

Av.Monte de los Olivos 545 Tel.4115560

Anx.5236,5237,5239,5240,5242,5243

WEB: www.munisurco.gob.pe Correo : gat@munisurco.gob.pe

Nombre o Razón Social : CASA BLANCA LEGACY S.A.C.

Codigo: :306331

Domicilio Fiscal :JR. CASTRAT, FERNANDO No. 723 Mz.N Lt.5 URB. CHAMA

Distrito :SANTIAGO DE SURCO

Teléfono : Pensionista : NO

RESUMEN

CUENTAS POR PAGAR AL 16/06/2026
 - AÑO DESDE 0 - AÑO HASTA 2026
 (Documento meramente informativo - RTF N° 806-2-99)
 VSP: CLASICO

Usuario: VALCAZAR

Fecha: 16/06/2026

Hora: 10:54:32 AM

Año	Insoluto	Reajuste/ Int.Fra.	Interes Capit.	Interes Mortorio	Interes Total	Costo Emisión	Descuento	Total SinBenef	Estado Deuda	BENEFICIO Contado
-----	----------	-----------------------	-------------------	---------------------	------------------	------------------	-----------	-------------------	-----------------	----------------------

Saldo Pendiente

Lugares de Pago:

- CAS Loma Amarilla: Av. Monte de los Olivos 545, Urb. Prol. Benavides
- CAS Palacio Municipal: Calle Loma de los Amarillos 100, Urb. Prol. Benavides
- CAS Surco Pueblo: Jr. Bolognesi 275, Urb. Cercado
- CAS Jockey Plaza: C.C.Jockey Plaza,Av.Javier Prado 4200,C.Finan.Local S9L-107
- CAS Mateo Pumacahua: Calle Micaela Bastidas Cdra.4,Loc.Comunal Mateo Pumacahua
- CAS Villa Alegre: Av. Guardia Civil Sur S/N Urb.Villa Alegre al lado del Tren del Saber

Etapa Cobr. Venc. No Venc. Total

¡Suscribase a Alerta Tributaria!

Servicio que le notifica e informa de inmediato, sobre las actualizaciones de su registro de contribuyente o predio.

Proteja su predio, lo alertamos vía correo electrónico, si un tercero declara su propiedad.

Suscribase en el sitio Web "www.munisurco.gob.pe" o en las plataformas de los Centros de Atención Surcano (CAS)

Surco Tributario Web

Ubique su código de contribuyente y clave para acceder al portal Web www.munisurco.gob.pe, en la Cuponera de tributos o solicítelo en los Centros de Atención Surcanos (CAS)

Gane tiempo y siéntase seguro, realizando los pagos de sus tributos a través de la Web, desde la comodidad de su hogar, oficina u otro lugar.  Pagos en Línea	Por esta opción Web, conozca en cualquier momento, el estado de la cuenta corriente de sus tributos.  Estado de Cuenta	Por esta opción, usted podrá actualizar sus datos: contactos, números telefónicos, correo electrónico, sin necesidad de acudir al CAS.  Actualización de Datos
Ahorre tiempo, contacte este servicio vía Web y podrá comunicarse con un especialista tributario que al instante absolverá sus consultas.  Chat con la GAT	Aquí podrá consultar el estado de su expediente.  Expedientes Tributarios	Información tributaria y de interés de su municipalidad, a su disposición.  Guía Tributaria